



Unidade	Boxes	Área Privativa	Área Total	Valor	8,5% Entrada 4	13,0% Mensais 29	10,5% Reforços 3	68% Saldo financiado
201	VENDIDO	127,67	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
202	VENDIDO	128,83	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
203	266, 267	127,67	240,05	R\$ 733.668,18	R\$ 15.590,45	R\$ 3.288,86	R\$ 25.678,39	R\$ 498.894,36
204	VENDIDO	128,83	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
301	VENDIDO	127,67	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
302	VENDIDO	128,83	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
303	VENDIDO	127,67	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
304	366, 320	128,83	241,84	R\$ 748.341,54	R\$ 15.902,26	R\$ 3.354,63	R\$ 26.191,95	R\$ 508.872,25
401	VENDIDO	127,67	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
402	VENDIDO	128,83	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
403	256, 257	127,67	240,05	R\$ 901.255,67	R\$ 19.151,68	R\$ 4.040,11	R\$ 31.543,95	R\$ 612.853,85
404	VENDIDO	128,83	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
501	VENDIDO	127,67	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
502	VENDIDO	128,83	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
503	264, 265	127,67	240,05	R\$ 919.280,78	R\$ 19.534,72	R\$ 4.120,91	R\$ 32.174,83	R\$ 625.110,93
504	VENDIDO	128,83	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
601	VENDIDO	127,67	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
602	VENDIDO	128,83	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
603	VENDIDO	127,67	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
604	329, 330	128,83	241,84	R\$ 937.666,39	R\$ 19.925,41	R\$ 4.203,33	R\$ 32.818,32	R\$ 637.613,15
701	325, 326	127,67	240,05	R\$ 810.028,95	R\$ 17.213,12	R\$ 3.631,16	R\$ 28.351,01	R\$ 550.819,69
702	VENDIDO	128,83	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
703	VENDIDO	127,67	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
704	VENDIDO	128,83	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
801	VENDIDO	127,67	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
802	VENDIDO	128,83	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
803	VENDIDO	127,67	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
804	VENDIDO	128,83	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
901	VENDIDO	127,67	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
902	VENDIDO	128,83	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
903	VENDIDO	127,67	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
904	VENDIDO	128,83	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
1001	367, 368	127,67	240,05	R\$ 887.534,69	R\$ 18.860,11	R\$ 3.978,60	R\$ 31.063,71	R\$ 603.523,59
1002	416, 417	128,83	241,84	R\$ 887.534,69	R\$ 18.860,11	R\$ 3.978,60	R\$ 31.063,71	R\$ 603.523,59
1003	VENDIDO	127,67	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
1004	VENDIDO	128,83	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
1101	VENDIDO	127,67	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
1102	369, 370	128,83	241,84	R\$ 914.984,22	R\$ 19.443,41	R\$ 4.101,65	R\$ 32.024,45	R\$ 622.189,27
1103	VENDIDO	127,67	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
1104	VENDIDO	128,83	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
1201	412, 413	127,67	240,05	R\$ 943.282,70	R\$ 20.044,76	R\$ 4.228,51	R\$ 33.014,89	R\$ 641.432,23
1202	414, 415	128,83	241,84	R\$ 943.282,70	R\$ 20.044,76	R\$ 4.228,51	R\$ 33.014,89	R\$ 641.432,23
1203	VENDIDO	127,67	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
1204	VENDIDO	128,83	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO

A) Todos os valores desta tabela estão expressos em REAIS (R\$);

B) Todas as obrigações contratuais serão reajustadas mensalmente, ou na maior periodicidade admitida por lei, conforme contrato;

C) Estas parcelas serão reajustadas, até a emissão do auto de conclusão das obras, pela variação do INCC (Col. 35 - FGV) retroagida de 2 meses, conforme constante do Instrumento Particular de Compra e Venda;

D) Após a emissão do habite-se, serão acrescidos a estas parcelas juros de 12% ao ano, calculados pelo Sistema Price de Amortização, passando-se a se utilizar a partir de então como índice de atualização das parcelas o IPCA-IBGE, retroagido de 2 meses, conforme constante do Instrumento Particular de Compra e Venda;

E) A parcela de financiamento bancário deverá ser obtida diretamente pelos COMPRADORES, de acordo com as taxas e condições do mercado disponíveis na ocasião de sua contratação, não cabendo qualquer responsabilidade às VENDEDORAS quanto às mesmas;

F) Estão disponíveis à consulta dos interessados no stand de vendas cópia da minuta do Instrumento Particular de Compra e Venda e memorial descritivo;

G) A presente tabela poderá ser alterada sem prévio aviso;

H) As parcelas de reforços deverão ser pagas em Ago/2012 e Ago/2013;

I) A parcela de reforço final deverá ser paga em Ago/2014;

J) A previsão de entrega da obra é Jan/15.

Rua Dona Augusta	
1	2
3	4
Rua Silveiro	

Melnick Even Incorporações e Construções S.A.

Rua Carlos Trein filho, 551 Bairro Auxiliadora

Telefone/Fax: (51) 3016.9000

www.melnickeven.com.br

Assinatura: